

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
w Grodzisku Maz.

20-01-2

Grodzisk Maz.
(pawet prochuści)
dn. 17.10.2001.

17

S
R

WPP- 7359 / 437 / 2001

MAZOWIECKIE BIURO PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO i ROZWOJU REGIONALNEGO

03-215 Warszawa ul. Jagiellońska 79

dot. MBW.0724-10/01

W związku z otrzymaniem zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzania Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego pragnę zgłosić niniejszym następujące uwagi ;.

- Kształtując rozwój gminy Grodzisk Maz. zakładamy rozszerzenie strefy przemysłowej na tereny położone na północ od granic administracyjnych miasta. Pomysł ten oparty jest na założeniu budowy autostrady , oraz węzła „Grodzisk „. Naturalnym procesem będzie w tej sytuacji wzrost wartości i atrakcyjności gruntów w tym rejonie , z możliwością ich wykorzystania na cele przemysłowo- składowe . Jest rzeczą naturalną , iż w ramach realizacji autostrady A-2 jesteśmy bardzo zainteresowani modernizacją układu komunikacyjnego , umożliwiającego prawidłowe funkcjonowanie gminy.
- Zasadniczym elementem tego programu jest budowa obwodnicy zachodniej miasta , z nowym wiaduktem; która przejmie w dużym stopniu ruch pojazdów od trasy katowickiej do węzła „Grodzisk „. Przebieg tej obwodnicy wymaga przeanalizowania i wyszczególnienia.
- W obecnie obowiązujących planach zagospodarowania przestrzennego gminy Grodzisk Maz. , oraz miasta Milanówka funkcjonuje obwodnica południowa, jako fragment drogi 719. Rezerwa terenu pod tę trasę trwa od kilkadziesiąt lat, w efekcie czego „korytarz” ten nie ma charakteru obwodnicy, a przecina tereny zurbanizowane. Na etapie opracowywania planu zasadne byłoby przeanalizowanie zasadności jej realizacji, gdyż budzi ona sprzeciw społeczny i z naszego punktu widzenia również nie wydaje się być inwestycja zasadną.
- Istotnym dla nas aspektem, godnym rozstrzygnięcia w planie wojewódzkim jest sprawa modernizacji linii kolejowej WKD. Jesteśmy szczególnie zainteresowani sprawą rozwoju WKD , ze względu na istnienie na naszym terenie zajezdni , oraz rezerwę terenu w planie miejscowym na budowę drugiego toru .

Na tym etapie nie nasuwają się inne istotne problemy konieczne do rozstrzygnięcia w planie zagospodarowania przestrzennego województwa. Pragnę podkreślić jednak chęć udziału gminy Grodzisk Maz., w każdej fazie opracowywania planu .

lo wiadomości :

- . Rada Miejska w Grodzisku Maz. w/m
- . a/a

BURMISTRZ

Grzegorz Benedyckiński